



UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO

Con el propósito de dar cumplimiento al artículo 23 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGGG), en seguida, se presenta la relación de bienes inmuebles al 30 de septiembre del 2017 que componen el patrimonio del presente organismo:

(Pesos)

| Código | Descripción del Bien Inmueble | Valor en libros |
|--------|--|------------------|
| 12310 | Avenida Magisterio no. 1000, Col. Colinas del Cimatario, Santiago de Querétaro, Querétaro. | \$ 1,433,379.06 |
| 12310 | Calle Pedro Vega s/n, Bo. La Presa, Municipio de Ezequiel Montes, Querétaro. | \$ 2,042,274.27 |
| 12310 | Calle sin nombre Barrio de la Cruz Municipio Jalpan de Serra, Querétaro. Terreno | \$ 8,191,645.06 |
| 12310 | Construcción del Edificio de las Oficinas de los Servicios Regionales Jalpan | \$ 4,590,498.55 |
| 12310 | Comunidad La Barranca Municipio de Pinal de Amoles, Querétaro. | \$ 1,426,230.20 |
| 12310 | Calle Labna Bonampak y Zinacantan, Fracc. Vista Azul, Delegación Josefa Vergara y Hernández, Querétaro, Querétaro.. | \$ 15,522,689.29 |
| 12310 | Avenida Águila s/n y Calle Águila Dorada s/n, en el Fraccionamiento Las Águilas, San Juan del Río | \$ 2,566,502.40 |
| 12310 | Avenida Águila s/n y Calle Águila Dorada s/n, en el Fraccionamiento Las Águilas, San Juan del Río | \$ 5,972,106.60 |
| 12310 | Barrio la Providencia, Comunidad de Saldarriaga, Municipio del Marques, Qro. | \$ 392,674.50 |
| 12310 | Prolongación Zaragoza sin número, Frac. las Plazas, municipio de Querétaro. | \$ 29,834,069.07 |
| 12310 | Manzana 5 que comprenden las Avenidas de los Huastecos, de los Mayas, Frac. Cerrito Colorado, municipio de Querétaro | \$ 10,062,996.95 |
| 12310 | Cabecera de la Manzana 3 que comprenden las Calles Cuicatecos, Zacapoaxtlas y Taramaras del Frac. Cerrito Colorado Comevi Delegación Félix Osores Sotomayor, municipio de Querétaro. | \$ 28,393,792.70 |

| | | |
|-------|--|------------------|
| 12310 | Calle Vicente Guerrero esquina con calle Emiliano Zapata Del. Municipal de Santa Rosa Jáuregui, municipio de Querétaro. | \$ 2,596,281.46 |
| 12310 | Lote número 1 en la cabecera de manzana que comprenden las calles Cuautémoc, Acamapichtli y Moctezuma del Frac. Lomas de Casa Blanca Sección Sur, en la Colonia Azteca, Delegación Josefa Vergara, municipio de Querétaro. | \$ 7,963,503.05 |
| 12310 | Manzana XX en la calzada de las lágrimas y calle de la enseñanza, Frac. Lomas de San Pedrito Peñuelas, Delegación Epigmenio González, municipio de Querétaro. | \$ 38,018,730.72 |
| 12310 | Manzana 49 de la cabecera de manzana formada por la Avenida de los Teotihuacanos y las calles de Agave y Zapotecas, en el frac. Cerrito Colorado, Delegación Félix Osores, municipio de Querétaro | \$ 8,282,126.67 |
| 12310 | Lote 003, de la etapa 11, Fraccionamiento La Pradera, El Márquez, Querétaro. | \$ 3,829,226.20 |
| 12310 | Predio ubicado en la cabecera de la manzana que comprenden la avenida Márquez de las Amarillas, Avenida Viola del Villar del Águila y la Avenida Márquez, Manzana XII, del Fracc. Lomas del Márquez, Querétaro, qro. | \$ 13,750,335.60 |
| 12310 | Predio ubicado en calle Fidel Velázquez, Fracc. Lazaro Cardenas, Del. Josefa Vergara, Querétaro. | \$ 35,181,464.35 |
| 12310 | Predio ubicado en calle Sierra Morena, Fracc. La Loma IX, Del. Felix Osores, Querétaro. | \$ 18,054,817.20 |
| 12310 | Lote 002 Fraccionamiento Pirámides Municipio de Corregidora | \$ 3,744,889.20 |
| 12310 | Lote 002 Fraccionamiento Pirámides Municipio de Corregidora | \$ 6,909,213.40 |
| 12310 | Lote 1 de la Manzana 219 Fracc. Villas de Santiago, Delegación Epigmenio González. | \$ 9,183,263.20 |
| 12310 | Predio Ubicado en el punto del Lindero y los Quiotes, Municipio de Colón, Qro. | \$ 2,803,470.88 |
| 12310 | Inmueble ubicado en la Manzana XXIX que se encuentran en la esquina formada por las calles Lic. Carlos A. Madrazo y Avenida Plutarco Elías Calles del Frac. Lázaro Cárdenas. | \$ 11,883,201.90 |



UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

| | | | |
|-------|--|----|---------------|
| 12310 | Predio Ubicado en la Manzana XXIX que se encuentran en la esquina formada por las calles Lic. Carlos A. Madrazo, Lic. Jesús Reyes Heróles y Ricardo Flores Magón del Fracc. Lázaro Cárdenas. | \$ | 16,928,101.90 |
| 12310 | Predio Ubicado en la Manzana 291 Fracc. Villas de Santiago de Querétaro, Del. Epigmenio González. | \$ | 12,195,392.99 |
| 12310 | Predio ubicado en la Manzana 49 de las calles Arroyo, Privada Agua y Privada Acequia del Fracc. El Rocio. | \$ | 14,021,372.41 |
| 12310 | Predio ubicado en la Comunidad del Jaguey, E. Montes | \$ | 796,840.00 |
| 12310 | Predio ubicado en zona 03, manzana 20, lote 01, poblado Los Olvera. | \$ | 834,720.00 |
| 12310 | Predio ubicado en zona 03, manzana 20, lote 08, poblado Los Olvera II. | \$ | 5,118,158.40 |
| 12310 | Predio ubicado en el lote 2 de la Manzana II del predio ubicado como la Fracción 2-2, resultante de la subdivisión de la fracción segunda, del Rancho el Coyme. | \$ | 15,914,142.00 |
| 12310 | Predio ubicado en Av. Camino Real s/n (hoy núm. 39) Fracc. El Pinar, Amealco. | \$ | 11,090,212.26 |
| 12310 | Predio Parcela No. 19-A Z/1 P1/2, ubicado en el Ejido la Negreta, Corregidora, Querétaro. | \$ | 2,436,513.20 |
| 12310 | Predio ubicado en Zona 03, Manzana 20, lote 02, poblado Los Olvera II, Corregidora, Qro. | \$ | 5,379,800.00 |
| 12310 | FRACC. HACIENDA LA CRUZ, RANCHO LA CRUZ, CARRETERA ESTATAL 210 SIN EN EL APARTADO DE TRASLADO DE DOMINIO DICE QUE EL VALOR FISCAL ES: 7,039,000.00 | \$ | 7,598,761.27 |
| 12310 | AVENIDA CIRINO ANAYA EL LLANO, CAMINO A SAN MARTIN FLORIDA (SANTA BÁRBARA) | \$ | 1,375,035.75 |
| 12310 | Lote 18 manzana II Fracc. Los Héroes, El Marqués, Querétaro. | \$ | 6,998,145.00 |
| 12310 | Predio Ubicado en Calle Fray Juan Maldonado, Fracc. Fundadores, Querétaro. | \$ | 18,976,261.03 |
| 12310 | Rehabilitación de Espacios Educativos | \$ | 16,871,789.61 |
| 12310 | Rehabilitación de Espacios Educativos | \$ | 16,322,148.23 |
| 12362 | Rehabilitación Hidrosanitaria en la Telesecundaria Andrés Balvanera Clave 22DTV0079U | \$ | 55,978.80 |



| | | | |
|-------|---|----|-------------------------|
| 12362 | Rehabilitación y construcción de cisterna en el Jardín de Niños Nuestra esperanza Clave 22DJN1436J. | \$ | 101,482.12 |
| 12362 | Rehabilitación Eléctrica, Secundaria General Clave 22DES0034S | \$ | 23,751.68 |
| 12362 | Rehabilitación de red interna de sanitario hidráulico, Telesecundaria Miguel Ramos Arizpe Clave 22DTV0104C. | \$ | 131,547.22 |
| 12362 | Rehabilitación General Mariano Escobedo Clave 22DPR0809S y Mariano Matamoros Clave 22DPR0817A | \$ | 274,126.14 |
| 12310 | Predio ubicado en Ignacio Pérez Sur Clave 22DJN0431H | \$ | 6,522,082.74 |
| 12310 | Predio Ubicado en Prolongación Privada Ignacio Zaragoza 22DJN0431H | \$ | 2,276,658.16 |
| 12310 | Predio Ubicado en Alfonso Sánchez Madariaga esquina Ricardo Flores Magon 22DPR0507X | \$ | 11,944,200.00 |
| 12310 | Predio Ubicado en Camino a Magueycitos 22TAR0052D | \$ | 2,892,441.38 |
| | GRAN TOTAL | | \$449,709,044.77 |

C.P. Luis Daniel Carbajal Barraza
Jefe del Departamento de Análisis Financiero

LIC. Ricardo Salvador Baca Muñoz
Director de Administración